

RZUT PARTERU BW-03

SKALA 1:100

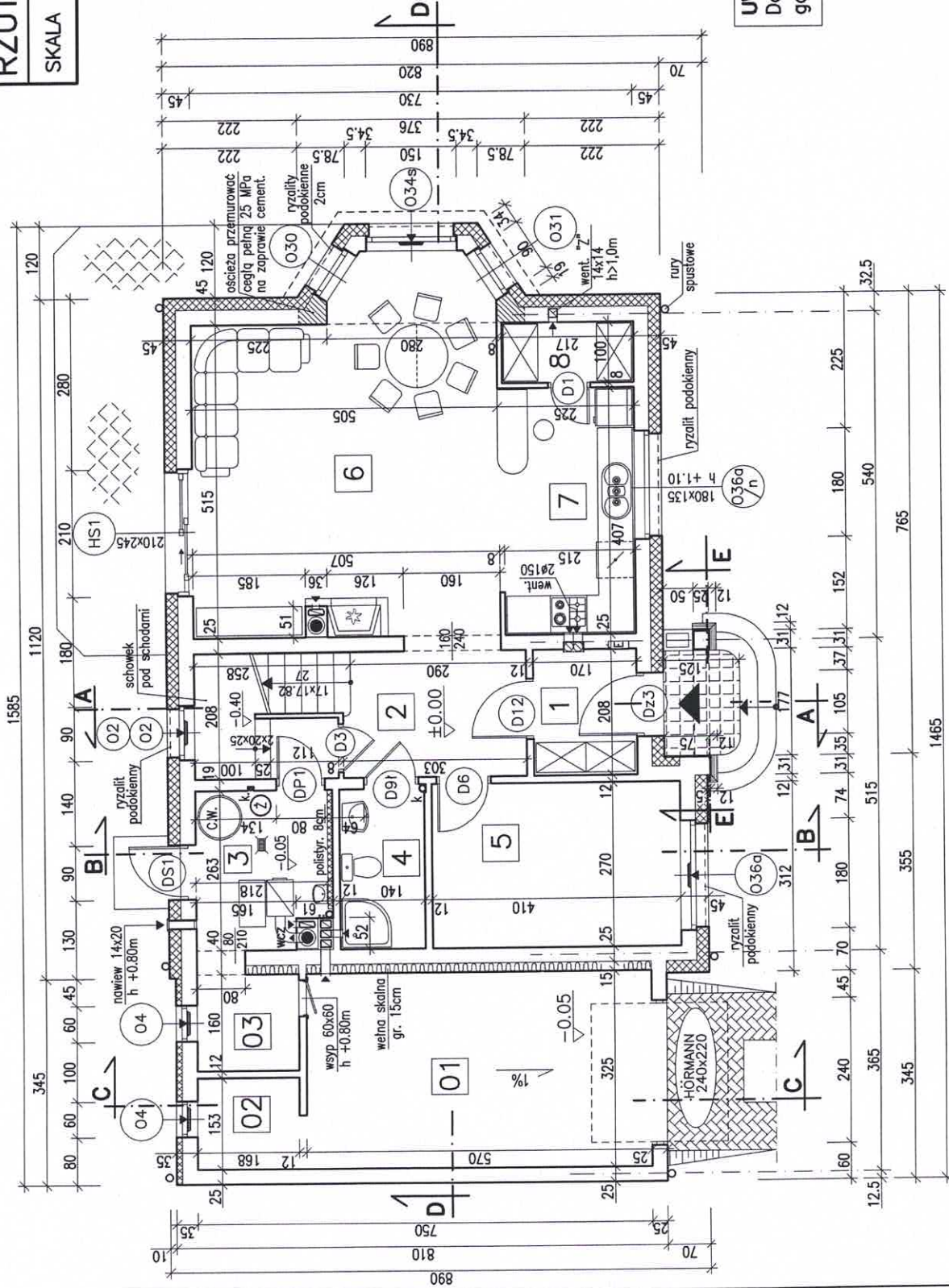
BW-03

RYS. 4

WYKAZ POWIERZCHNI:

1	PRZEDSIONEK	3.40m ²
2	PRZEDPOKÓJ	6.00m ²
4	WEZEL SANITARNY	3.70m ²
5	POKÓJ - GABINET	11.00m ²
6	POKÓJ DZIENNY	28.50m ²
7	ANEKS KUCHENNY	8.80m ²
8	SPIŻARKA	2.10m ²
RAZEM Pu		63.50m ²
01	GARAŻ	18.50m ²
02	SKŁADZIK	2.50m ²
03	SKŁAD OPAŁU	2.60m ²
3	KOTŁOWNIA	5.40m ²
RAZEM Pg		29.00m ²

UWAGA:
Dopuszcza się wykreślenie segmentu garażowego z projektu



W górnej części okien w pomieszczeniach nr 5, 6 i 03 oraz w schowku pod schodami zainstalować regulowane nawiewniki wentylacyjne o wydajności strumienia przepływu powietrza 20 do 50 m³/h (np. nawiewniki higrosterowane EHA 20-50 lub t.p.)

Biuro Projektowo-Wydawnicze
POSTAW DOM
5 8 - 5 0 0 JELENIA GÓRA
ul. Górna 10-11, I piętro
NIP 611-213-68-83 REGON 020949036

RZUT PARTERU BW-03

SKALA 1:100

BW-03

RYS. 4a

WARIANT

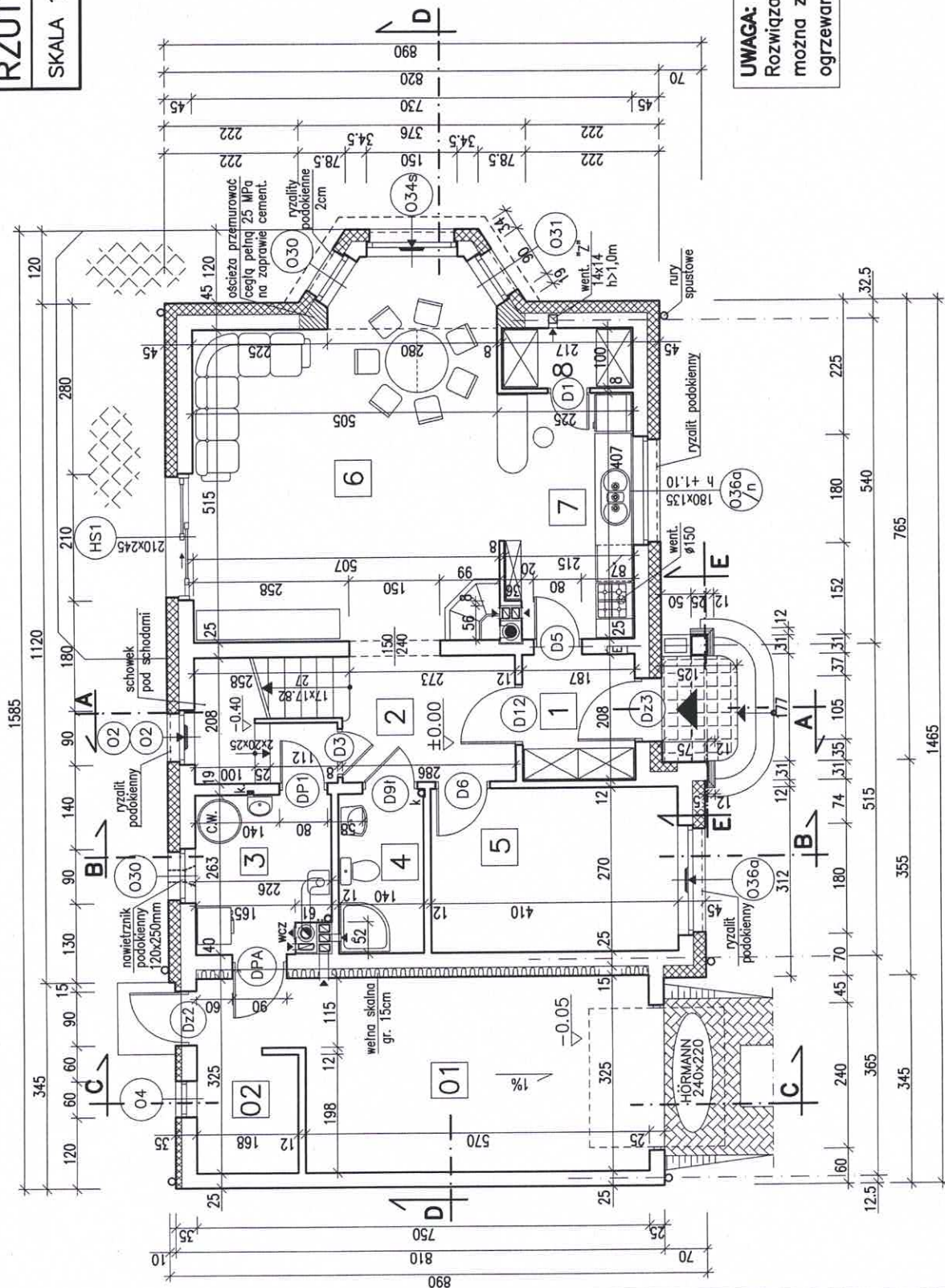
- KOTŁOWNIA GAZOWA
- PRZENIESIENIE KOMINKA

WYKAZ POWIERZCHNI:

1	PRZEDSIONEK	3.80m ²
2	PRZEDPOKÓJ	5.60m ²
4	WĘZEL SANITARNY	3.70m ²
5	POKÓJ - GABINET	11.00m ²
6	POKÓJ DZIENNY	28.70m ²
7	ANEKS KUCHENNY	8.60m ²
8	SPİZARKA	2.10m ²
RAZEM Pu		63.50m ²
01	GARAŻ	18.50m ²
02	KOMÓRKA	5.40m ²
3	POM. TECHNICZNE	5.50m ²
RAZEM Pg		29.40m ²

UWAGA:

Rozwiązanie z przeniesionym kominkiem można zastosować w obu wersjach ogrzewania budynku.



UWAGA:

Dopuszcza się wykreślenie segmentu garażowego z projektu

W górnej części okien w pomieszczeniach nr 5, 6 i 03 oraz w schowku pod schodami zainstalować regulowane nawiewniki wentylacyjne o wydajności strumienia przepływu powietrza 20 do 50 m³/h (np. nawiewniki higrosterowane EHA 20-50 lub t.p.)

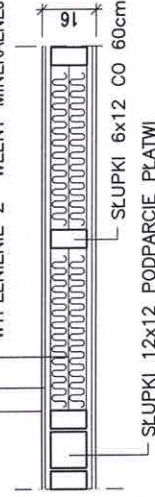
Biuro Projektowo-Wydawnicze
POSTAW DOM
 58-500 JELENIA GÓRA
 ul. Górna 10-11, I piętro
 NIP 611-213-68-63 REGON 020949036

WYKAZ POWIERZCHNI:

Nr	Funkcja	P. użytk.	P. podł.
9	PRZEDPOKÓJ	4.70m ²	4.70m ²
10	SYPIALNIA	11.20m ²	14.20m ²
11	LAZIENKA	7.70m ²	10.40m ²
12	SYPIALNIA	13.30m ²	18.40m ²
13	SYPIALNIA	13.50m ²	18.60m ²
14	GARDEROBA	7.60m ²	13.60m ²
RAZEM Pu		58.00m ²	79.90m ²
15	SUSZARNIA Pg	5.00m ²	10.40m ²
16	KLATKA SCHODOWA Pr=4.70m ²		

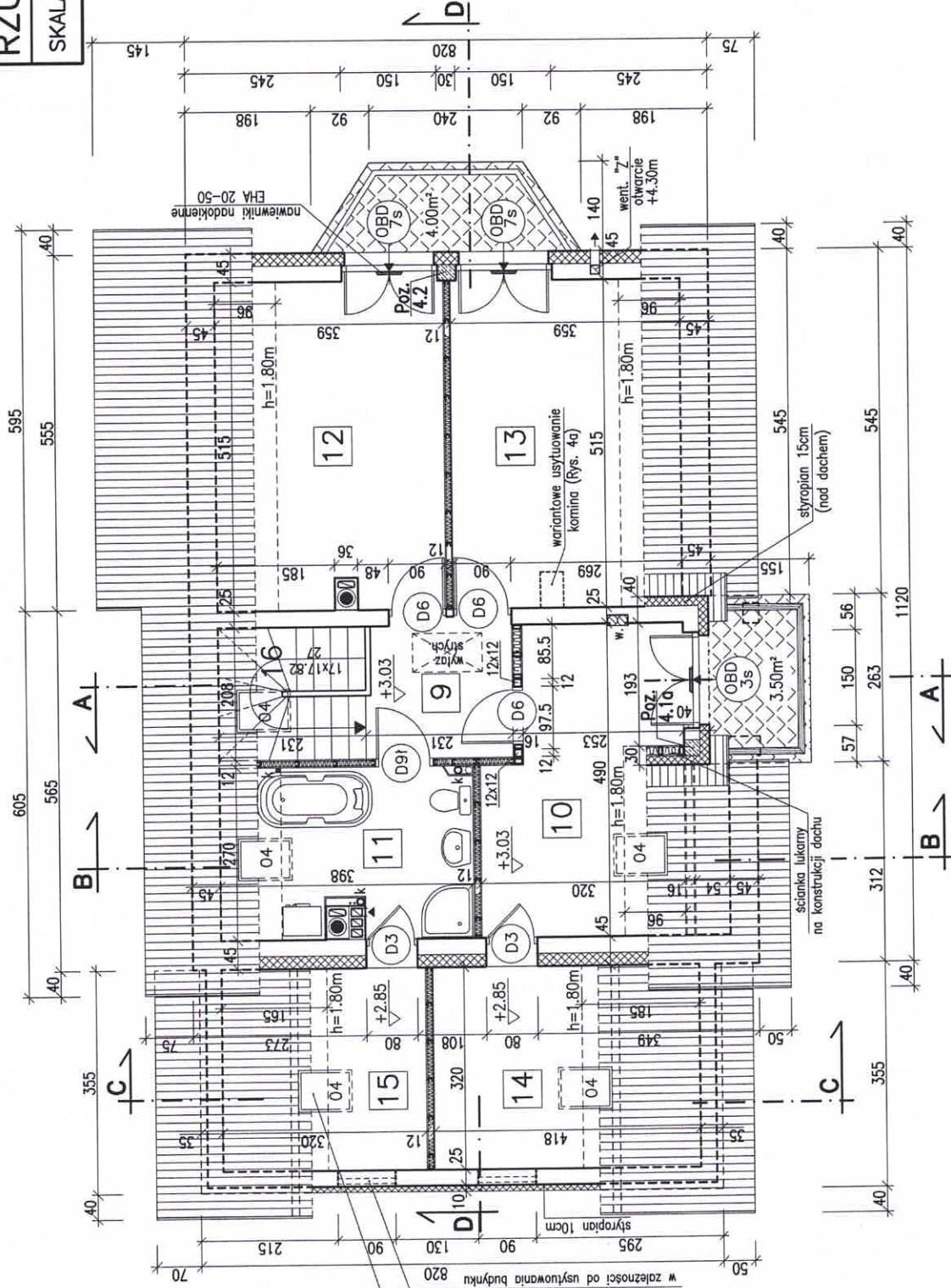
ŚCIANKA RYGLOWA WEWNĘTRZNA
(podpierająca krokwie)

- PLYTY G.K. GKf-9.5mm
- PLYTY WŁÓWNE OSB-3 -10mm
- WYPELNIENIE Z WEŁNY MINERALNEJ

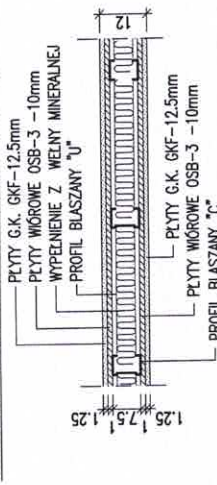


PODWAŁYNY I OCZEPIY -12x12cm

- ŚLUPKI 12x12 PODPARCIE PŁATWI
- ŚLUPKI 6x12 CO 60cm



ŚCIANKI DZIAŁOWE WEWNĘTRZNE (poddasze)



W górnej części okien w pomieszczeniach nr 10, 12, 13 zainstalować regulowane nawiewniki wentylacyjne o wydajności strumienia przepływu powietrza 20 do 50 m³/h (np. nawiewniki higrosterowane EHA 20-50 lub t.p.)

Biuro Projektowo-Wydawnicze
POSTAW DOM
58-500 JELENIA GÓRA
ul. Górna 10-11, I piętro
NIP 611-213-68-83 REGON 020949036

**WYKAZ PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH
BW-03 (z balkonem frontowym)**

L.P.	RODZAJ MATERIAŁU	JEDN. MIARY	ILOŚĆ	
			BUDYNEK	GARAŻ
1	2	3	4	5
1.	Beton C 30/37 – stropy, żebra, płyty, wieńce, schody	m ³	12,10	1,60
2.	Beton C 25/30 – ławy, wieńce fundamentowe	m ³	9,80	2,20
3.	Beton C 16/20 – podłóża – 78,00m ² (garaż – 25,50m ²)	m ³	7,70	2,60
4.	Chudy beton – podbudowa fundamentów	m ³	2,50	0,40
5.	Jastrych cementowy – podkłady – 85,60 m ² (garaż – 25,50 m ²)	m ³	4,30	2,40
6.	Jastrych gipsowy – podkłady – 69,50 m ²	m ³	2,50	–
7.	Pospółka – podsypki – 78,00 m ² (garaż – 25,50 m ²)	m ³	8,00	4,00
8.	Kruszywo keramzytowe – podbudowa posadzek gr. 15cm – 78,00 m ²	m ³	12,00	–
9.	Bloczki betonowe M6 38 x 25 x 14cm - ściany fundamentowe – 48,00m ² (garaż – 13,40 m ²)	szt.	850	230
10.	Cegła ceramiczna pełna kl. 25 MPa – przemurowanie ościeży wykusza – 2,0 m ²	szt.	208	–
11.	Pustaki ceramiczne POROTHERM 25 kl. 15 MPa 250 x 375 x 238mm , 11 szt./m ² – ściany zewnętrzne i wewnętrzne grub. 25cm – 163,30m ² (ściany garażu grub. 25cm – 49,40m ²)	szt.	1800	545
12.	Pustaki j / w, lecz 188 x 500 x 238mm – ściana wewnętrzna nośna gr. 19cm – 6,0m ²	szt.	50	–
13.	Pustaki j / w, lecz 300 x 250 x 238mm – filary portalu frontowego – 1,25m ² (16 szt / m ²)	szt.	20	–
14.	Pustaki ceramiczne POROTHERM 11,5 kl. 15 MPa – ścianki działowe grub. 12cm – 28,5m ² + filary portalu – 1,3m ² (garaż – 11,6 m ²) – obmurowanie murłat – 4,60 m ²	szt.	283	100
15.	Pustaki ceramiczne POROTHERM 8 kl. 15 MPa - ścianki działowe 8cm - 18,80m ²	szt.	150	–
16.	Ścianki działowe z płyt gips. - karton. grub. do 10cm - 30,20m ² (garaż - 9,0 m ²)	m ²	31,00	9,00
17.	Ścianki działowe ryglowe 16cm – 4,60 m ²	m ²	4,60	–
18.	Pustaki stropowe TERIVA I (520x250x210mm)	szt.	365	116
19.	Pustaki stropowe FERT-45	szt.	51	
20.	Belki stropowe TERIVA I (wg wykazu w PT)			
21.	Belki nadprożowe (L-19 wg wykazu w PT)			
22.	Stal zbrojeniowa (wg wykazu PT)	kg	1254,0	184,00
23.	Siatki zgrzewane Ø4,5x4,5mm, oczka 10x10cm - dozbrojenie nadbetonu w stropie nad kotłownią i nad garażem - 10,0m ² (garaż - 24,00m ²)	m ²	12,00	28,00
24.	Drewno na konstrukcję dachu (wg wykazu w PT)	m ³	8,40	2,25
25.	Łaty 4.5x5cm – stelaż na stropie strychowym - 41,50 m ²	m ³	0,20	–
26.	Listwy impregnowane 3,2x8cm – stelaż pod płyty g.k. na połaciach dachu – 52,00 m ²	m ³	0,30	
27.	Tarcica obrzynana 20mm – ażurowe szalowanie dachu - 163,90 m ² (garaż – 50,0 m ² + 31,0 m ² podsufitki)	m ³	1,50	0,90
28.	Płyty wiórowe OSB-3 grub. 18mm – podłoga strychowa - 41,50m ²	m ²	42,00	7,00
29.	Płyty wiórowe OSB-3 grub. 12mm – podbitki stropodachu - 92,00 m ² (garaż – 31,00 m ²)	m ²	92,00	31,00
30.	Płyty wiórowe OSB-3 grub. 10mm – ścianki ryglowe -4,60 m ² + działowe – 32,20 m ² (garaż- 9,00 m ²)	m ²	74,00	18,00
31.	Materiały pokryciowe-dachówka cem. lub ceram.- pow. krycia dachu - 163,00 m ² (garaż – 49,60 m ²)	m ²	164,00	51,00
32.	Folia dachowa wysokoparoprzepuszczalna – (163,9 m ² + 50,0 m ²) x1,15	m ²	190,00	60,00
33.	Płyty g.k.GKF-12,5 mm – podsufitki, stropy pochyłe - 92,00m ² (garaż – 31,00 m ²)	m ²	95,00	32,00
34.	Płyty styropianowe FS-20 gr. 5 cm – posadzki poddasza - 80,0m ² , docieplenie stropu strychowego od góry – 40,00 m ²	m ²	120,00	–
35.	Płyty j.w. lecz grub. 15cm – posadzki poddasza garaż - 24,6 m ² , – ryzalitty podokienne -12,0 m ²	m ²	12,0	25,00
36.	Płyty styropianowe elewacyjne, np. EPS-100 (λ ≤ 0,035) grub. 20cm – 150,00 m ²	m ²	150,00	–
37.	Płyty j.w. lecz grubości 15cm – lukarna – 5,0 m ²	m ²	5,00	
38.	Płyty j.w. lecz grubości 10cm – elewacja garażu – 31,00 m ²	m ²	–	31,00
39.	Płyty j / w lecz grub. 3cm – docieplenie połaci dachu między listwami – 50,00 m ²	m ²	50,00	–

40.	Płyty z polistyrenu ekstrudowanego XPS grub. 12cm – docieplenie ścian fundament. - 43,0m ²	m ²	43,00	–
41.	Płyty z polistyrenu ekstrud. XPS gr. 8cm - docieplenie połaci dachu od spodu – 52,0 m ² (garaż – dociepl. ścian. fund. – 15,00 m ²)	m ²	52,00	15,00
42.	Płyty polistyrenowe twarde XPS grub. 2 x 5cm – posadzki parter – 72,70 m ² + wewnętrzna izolacja obwodowa ścian fundament. grub. 1 x 5cm – 19,60 m ²	m ²	165,00	–
43.	Płyty polistyrenowe twarde XPS grub. 4cm – docieplenie stropu strychowego od spodu – 41,00m ²	m ²	41,00	–
44.	Płyty z wełny mineralnej gr. 16cm ($\lambda \leq 0,037$) – ocieplenie stropodachu - 92,0m ² (garaż – 31,00m ²)	m ²	92,00	31,00
45.	Płyty z twardej wełny mineralnej (skalnej) grub. 15cm – docieplenie ściany budynku od strony garażu – 17,20 m ²	m ²	17,50	–
46.	Folie hydroizolacyjne gładkie i fakturowane grub. 0,8 - 1,0 mm – izolacje poziome murów i posadzek – 96,60m ² (garaż – 28,80 m ²)	m ²	115,00	33,00
47.	Roztwór asfaltowy (0,35 kg/m ²) – grunt pod izolacje bitumiczne – 134,00 m ² (garaż – 38,50 m ²)	kg	50,00	15,00
48.	Masa dyspersyjna asfaltowo - kauczukowa KMB – izolacja pozioma ław fundament (3,0 kg/m ²) – 21,0 m ² (garaż – 5,50m ²) – izolacja pionowa ścian fundament. (1,3 kg/m ²) – 113,00 m ² (garaż – 33,00m ²)	kg	60,00 150,00	15,00 45,00
49.	Materiały posadzkowe - parkiet, panele - 101,60m ² , garaż, strych – 24,00m ²	m ²	102,00	24,00
50.	Terakota posadzkowa - pom. sanitarne, przedsionki, kuchnia – 34,90m ²	m ²	35,00	–
51.	Płytki posadzkowe GRES - podcień wejściowy – 3,40 m ²	m ²	3,40	–
52.	Okładziny cokołu – 8,50 m ² + ryzality podokienne i wykusz – 12,00m ² (garaż – 5,0 m ²)	m ²	20,50	5,00
53.	Tynki akrylowe – elewacje - 170,00m ² (garaż - 57,90m ²)	m ²	170,00	58,00

UWAGA:

Zestawienie opracowano dla podstawowego układu funkcji budynku (rys. nr 4 i 5). W przypadku realizacji rozwiązania zaproponowanego na rys. 4a (wariant parteru z kotłem gazowym) należy w ramach adaptacji projektu skorygować niektóre ilości materiałów podane w wykazie.